

**Képviselő-testületi rendkívüli ülés jegyzőkönyve
2017. szeptember 29.**

Az ülésen hozott határozatok száma és tárgya:

- 144/2017. (IX.29.) ÖH.** Lajosmizse Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában álló lajosmizsei, 700/1 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos döntések meghozatala
- 145/2017. (IX.29.) ÖH.** Lajosmizse Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában álló lajosmizsei, 32 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos döntések meghozatala
- 146/2017. (IX.29.) ÖH.** Lajosmizse Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában álló lajosmizsei, 1/1 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos döntések meghozatala
- 147/2017. (IX.29.) ÖH.** Lajosmizse Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában álló lajosmizsei, 1166 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos döntések meghozatala
- 148/2017. (IX.29.) ÖH.** Lajosmizse Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában álló lajosmizsei, 1171 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos döntések meghozatala
- 149/2017. (IX.29.) ÖH.** Lajosmizse Város Önkormányzatának 1/2-ed tulajdonában álló izzási, 1135 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos döntések meghozatala

J e g y z ő k ö n y v

Készült: A Képviselő-testület 2017. szeptember 29-én, 08.04 órakor a Városháza Dísztermében megtartott Képviselő-testületi rendkívüli nyílt ülésről.

Jelen vannak: Basky András polgármester, dr. Adonyi Lajos alpolgármester, Sági Tibor alpolgármester, Sebők Márta, Józsné dr. Kiss Irén, Borbély Ella, Fekete Zsolt, Orbán Antal, Péli Szilveszter, Sági Zsomborné képviselők.

A Képviselő-testület létszáma összesen 10 fő.

Bejelentéssel távol: Belusz László, Keresztes Ferenc képviselők (2 fő).

Tanácskozási joggal meghívottak: dr. Balogh László jegyző
Muhariné Mayer Piroska aljegyző

Egyéb meghívottak: dr. Tóth Andrea irodavezető
Dodonka Csaba főtanácsos
Gulyás Attiláné pénzügyi referens

Jegyzőkönyvvezető: Almási Anita Ildikó titkársági ügyintéző

Basky András polgármester: Tisztelettel köszöntök mindenkit a mai rendkívüli nyílt Képviselő-testületi ülésünkön. A rendkívüli ülést kellett összehívni egy más meghozott döntés miatt. A Földhivatal e döntés nélkül nem jegyzi be a vagyonkezelést. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, hiszen 10 képviselő jelen van. Belusz László, Keresztes Ferenc képviselők jelezték, hogy nem tudnak részt venni a mai ülésen. A meghívóban 1 napirendi pont szerepel. Aki ezt elfogadja, kézfelemeléssel jelezze. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 10 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi napirendi pont tárgyalását fogadta el:

Napirend

Előterjesztő

- | | |
|---|------------------------------|
| 1. Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete által vagyonkezelésbe adott, és értékesítésre kijelölt ingatlanok ingatlan-nyilvántartási átvezetésével kapcsolatos döntések meghozatala | Basky András
polgármester |
|---|------------------------------|

1. napirendi pont:

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete által vagyonkezelésbe adott, és értékesítésre kijelölt ingatlanok ingatlan-nyilvántartási átvezetésével kapcsolatos döntések meghozatala

Előadó: Basky András polgármester

Basky András polgármester: Döntés született már arról, hogy az intézmények vagyonkezelése átkerül az intézményekhez. Ennek a bejegyzését próbáltuk megtenni a Földhivatalnál. A Földhivatal addig nem jegyzi be, amíg ki nem mondjuk, hogy én a vagyonkezelési szerződéseket aláírhatom. Egy szerződés bent van már a Földhivatalnál és aláírásra került. Az I. és II. határozat-tervezetelnél jóváhagyja a szerződés aláírását. A további határozat-tervezetek felhatalmaznak.

Józsáné dr. Kiss Irén képviselő: Ez csak az IGSZ-re vonatkozik vagy a Társulásra is?

Basky András polgármester: A társulási intézményekre nem vonatkozik. Egyéb kérdés van-e? Amennyiben nincs, aki elfogadja az I. határozat-tervezetet, kézfelemeléssel jelezze! Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 10 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt - az alábbi határozatot fogadta el:

144/2017. (IX.29.) ÖH.

Lajosmizse Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában álló lajosmizsei, 700/1 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos döntések meghozatala

Határozat

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi azt, hogy Basky András polgármester a lajosmizsei 700/1 hrsz-ú, kivett általános iskola (6 épület) megnevezésű, 20403 m² területű ingatlan (cím: 6050 Lajosmizse, Szabadság tér 13. és 6050 Lajosmizse, Ceglédi út 1.) 5892/20403-ad tulajdoni hányadára vonatkozó, Lajosmizse Város Önkormányzata és a Lajosmizse Város Önkormányzata Intézményeinek Gazdasági Szervezete között Lajosmizsén, 2017. augusztus 14. napján kelt vagyonezerelési szerződést a Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról szóló 13/2012. (IV. 27.) önkormányzati rendelete 16/B. § (2) bekezdése alapján aláírta, és felhatalmazza arra, hogy a vagyonezerelési jog ingatlan-nyilvántartási átvezetéséhez szükséges intézkedéseket megtegye.

Felelős: Képviselő-testület, polgármester

Határidő: 2017. szeptember 29.

Basky András polgármester: Van-e kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, aki elfogadja az II. határozat-tervezetet, kézfelemeléssel jelezze! Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 10 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt - az alábbi határozatot fogadta el:

145/2017. (IX.29.) ÖH.

Lajosmizse Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában álló lajosmizsei, 32 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos döntések meghozatala

Határozat

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi azt, hogy Basky András polgármester a lajosmizsei 32 hrsz-ú, kivett pártház megnevezésű, 417 m² területű ingatlan (cím: 6050 Lajosmizse, Dózsa György út 82.) 417/417-ed tulajdoni hányadára vonatkozó, Lajosmizse Város Önkormányzata és a Lajosmizse Város Önkormányzata Intézményeinek Gazdasági Szervezete között Lajosmizsén, 2017. augusztus 14. napján kelt vagyonezerelési szerződést a Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról szóló 13/2012. (IV. 27.) önkormányzati rendelete 16/B. § (2) bekezdése alapján aláírta, és felhatalmazza arra, hogy a vagyonezerelési jog ingatlan-nyilvántartási átvezetéséhez szükséges intézkedéseket megtegye.

Felelős: Képviselő-testület, polgármester

Határidő: 2017. szeptember 29.

Basky András polgármester: Van-e kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, aki elfogadja a III. határozat-tervezetet, kézfelemeléssel jelezze! Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 10 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt - az alábbi határozatot fogadta el:

146/2017. (IX.29.) ÖH.

Lajosmizse Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában álló lajosmizsei, 1/1 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos döntések meghozatala

Határozat

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Basky András polgármestert arra, hogy a lajosmizsei 1/1 hrsz-ú, kivett városháza 2 épület megnevezésű, 6363 m² területű ingatlan 1830/6363-ad tulajdoni hányadára vonatkozó, Lajosmizse Város Önkormányzata és a Lajosmizsei Közös Önkormányzati Hivatal között létrejövő vagytonkezelési szerződést a Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagytonáról szóló 13/2012. (IV. 27.) önkormányzati rendelete 16/B. § (2) bekezdése alapján aláírja, és a vagytonkezelési jog ingatlan-nyilvántartási átvezetéséhez szükséges egyéb intézkedéseket megtegye.

Felelős: Képviselő-testület, polgármester

Határidő: 2017. szeptember 29.

Basky András polgármester: Van-e kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, aki elfogadja a IV. határozat-tervezetet, kézfelemeléssel jelezze! Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 10 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt - az alábbi határozatot fogadta el:

147/2017. (IX.29.) ÖH.

Lajosmizse Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában álló lajosmizsei, 1166 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos döntések meghozatala

Határozat

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Basky András polgármestert arra, hogy a lajosmizsei 1166 hrsz-ú, kivett lakóház, udvar megnevezésű, 115 m² területű ingatlan (cím: 6050 Lajosmizse, Csalogány utca 2.) 1/1-ed tulajdoni hányadára vonatkozó, - Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a lakásokról és helyiségekről szóló 17/2009. (XI.26.) önkormányzati rendelete alapján lefolytatott sikeres értékesítési eljárás befejezéseként az önkormányzati rendelet 16. § (4) bekezdés c) pontja alapján az – adás-vételi szerződést aláírja, és a tulajdonjog változás ingatlan-nyilvántartási átvezetéséhez szükséges egyéb intézkedéseket megtegye.

Felelős: Képviselő-testület, polgármester

Határidő: 2017. szeptember 29.

Basky András polgármester: Van-e kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, aki elfogadja az V. határozat-tervezetet, kézfelemeléssel jelezze! Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 10 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt - az alábbi határozatot fogadta el:

148/2017. (IX.29.) ÖH.

Lajosmizse Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában álló lajosmizsei, 1171 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos döntések meghozatala

Határozat

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Basky András polgármestert arra, hogy a lajosmizsei 1171 hrsz-ú, kivett lakóház, udvar megnevezésű, 377 m² területű ingatlan (cím: 6050 Lajosmizse, Fülemlé utca 11.) 1/1-ed tulajdoni hányadára vonatkozó, - Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a lakásokról és helyiségekről szóló 17/2009. (XI.26.) önkormányzati rendelete alapján lefolytatott sikeres értékesítési eljárás befejezéseként az önkormányzati rendelet 16. § (4) bekezdés c) pontja alapján az – adás-vételi szerződést aláírja, és a tulajdonjog változás ingatlan-nyilvántartási átvezetéséhez szükséges egyéb intézkedéseket megtegye.

Felelős: Képviselő-testület, polgármester

Határidő: 2017. szeptember 29.

Basky András polgármester: Van-e kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, aki elfogadja a VI. határozat-tervezetet, kézfelemeléssel jelezze! Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 10 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt - az alábbi határozatot fogadta el:

149/2017. (IX.29.) ÖH.

Lajosmizse Város Önkormányzatának 1/2-ed tulajdonában álló izsáki, 1135 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos döntések meghozatala

Határozat

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Basky András polgármestert arra, hogy az izsáki 1135 hrsz-ú, kivett lakóház, udvar megnevezésű, 1099 m² területű ingatlan (cím: 6070 Izsák, Mező Imre utca 74.) 1/2-ed tulajdoni hányadára vonatkozó, - Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a lakásokról és helyiségekről szóló 17/2009. (XI.26.) önkormányzati rendelete alapján lefolytatott sikeres értékesítési eljárás befejezéseként az önkormányzati rendelet 16. § (4) bekezdés c) pontja alapján az – adás-vételi szerződést aláírja, és a tulajdonjog változás ingatlan-nyilvántartási átvezetéséhez szükséges egyéb intézkedéseket megtegye.

Felelős: Képviselő-testület, polgármester

Határidő: 2017. szeptember 29.

Basky András polgármester: Mivel más napirendi pont nincs a mai Képviselő-testületi ülést 08.07 órakor bezárom!

K.m.f.

Basky András sk.
polgármester

dr. Balogh László sk.
jegyző